



ประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรธานี
เรื่อง แนวปฏิบัติในการจัดสวัสดิการด้านที่พักแก่ข้าราชการ ลูกจ้างประจำ พนักงานราชการ
อาจารย์ประจำตามสัญญา และพนักงานตามสัญญาของมหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรธานี

เพื่อให้การจัดสวัสดิการที่ที่พักแก่ข้าราชการ ลูกจ้างประจำ พนักงานราชการ อาจารย์ประจำตามสัญญา และพนักงานตามสัญญาของมหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรธานี เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ และยังประโยชน์ต่อทางราชการ มหาวิทยาลัยจึงกำหนดแนวปฏิบัติไว้ดังนี้

1. ในการพิจารณาจัดสวัสดิการด้านที่พัก มหาวิทยาลัยได้แต่งตั้งคณะกรรมการจัดที่พักอาศัยให้แก่บุคลากร เพื่อทำหน้าที่พิจารณาการดำเนินการและนำเสนอผลการพิจารณาคำเนินการเพื่อเสนอให้อธิการบดีสั่งการ
2. คณะกรรมการจะสำรวจข้อมูลการจัดสวัสดิการด้านที่พักเป็นประจำ เพื่อสำรวจบ้านพักและหอพักที่ว่างลง เพื่อสามารถนำมาจัดสวัสดิการ
3. คณะกรรมการจัดที่พักอาศัยให้แก่บุคลากร จะประกาศรายละเอียดเกี่ยวกับบ้านพักและหอพักที่ว่างให้ข้าราชการ ลูกจ้างประจำ พนักงานราชการ อาจารย์ประจำตามสัญญา และพนักงานตามสัญญาของมหาวิทยาลัยราชภัฏอุดรธานี และให้ผู้ที่ประสงค์จะเข้าพักอื่นหนังสือแสดงความจำนงในการเข้าพักในระยะเวลาที่คณะกรรมการจัดที่พักอาศัยให้แก่บุคลากรกำหนด
4. คณะกรรมการจัดที่พักอาศัยให้แก่บุคลากร จะพิจารณาจัดสวัสดิการด้านที่พักให้กับผู้แจ้งความจำนง โดยยึดระเบียบของทางราชการและประโยชน์ของทางราชการเป็นหลัก
5. ในกรณีที่ผู้มีสิทธิได้เข้าพักอาศัยในสถานที่พัก ซึ่งทางมหาวิทยาลัยกำหนดมีลักษณะใดลักษณะหนึ่งต่อไปนี้ ให้ถือว่าสิทธิที่มีอยู่สิ้นสุดลง และให้คณะกรรมการจัดที่พักมีหนังสือแจ้งให้ทราบ
 - 5.1 พ้นจากความเป็นข้าราชการ ลูกจ้างประจำ พนักงานราชการ อาจารย์ประจำตามสัญญา และพนักงานตามสัญญา หรือย้ายไปช่วยราชการหรือปฏิบัติราชการ ณ หน่วยงานอื่น
 - 5.2 ลาศึกษาต่อและไม่มีผู้พักอาศัย ซึ่งเป็นสามี ภรรยา บุพการี บุตร หรือพี่น้องร่วมบิดาหรือมารดาเดียวกัน

5.3 ไม่เข้าพัก...

อธิการบดี

5.3 ไม่เข้าพักตามปกติวิสัยติดต่อกันเกิน 3 เดือน โดยไม่ได้บันทึกแจ้งขออนุญาตต่อ

5.4 นำบุคคลอื่นซึ่งมิใช่สามี ภรรยา บุพการี บุตรหรือพี่น้องร่วมบิดาหรือมารดา

เดียวกันเข้าพักอาศัยโดยไม่แจ้งขออนุญาตจากอธิการบดี

5.5 มีพฤติกรรมอื่นใดที่ทำให้เกิดความเสียหายต่อทางราชการ และความสงบสุขของ

ส่วนรวม

5.6 ไม่เข้าพักอาศัยในบ้านพักหรือหอพักภายใน 15 วัน นับจากวันประกาศของ

มหาวิทยาลัยให้มีสิทธิเข้าพักอาศัย

5.7 ต้องปฏิบัติตามข้อ 8 ของแนวปฏิบัตินี้

6. ผู้มีสิทธิพักอาศัยในหอพัก 8 ต้องมีคุณสมบัติพิเศษเพิ่มเติม ต้องปฏิบัติตามแนวปฏิบัติอื่นๆ

เพิ่มเติมดังนี้

6.1 เป็นสุภาพสตรีและโสด

6.2 ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาในหอพักหรือเขตห้องพัก หากมีธุระให้รอติดต่อยุ่ชั้น

ล่างเท่านั้น ยกเว้น พ่อ แม่ หรือผู้ปกครอง เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดประจำหอพัก เจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุงของ

มหาวิทยาลัยที่ได้รับคำสั่งให้มาดำเนินการในหอพัก

6.3 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาเลี้ยงในหอพัก

6.4 ห้ามปรุงอาหารที่มีกลิ่นฉุนรุนแรงรบกวนสมาชิกในหอพัก

6.5 ห้ามส่งเสียงดังรบกวนห้องข้างเคียง หรือสมาชิกในหอพัก

6.6 ห้ามมิให้นำเด็กอายุเกิน 1 เดือน เข้ามาในหอพัก หรือนำมาพักในหอพัก

6.7 ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักอาศัยในหอพักก่อนได้รับอนุญาตจากประธานหอ

หรือรองประธานหอ

6.8 สมาชิกที่ไม่ได้เข้าพักอาศัยในหอพักประจำเป็นเวลาติดต่อกันเกิน 3 เดือนขึ้นไป

โดยไม่แจ้งสาเหตุให้ประธานหอพักทราบล่วงหน้า จะหมดสิทธิ์ในเข้าพักอาศัยในหอพักต่อไป

6.9 ห้ามกวาดขยะมากองไว้บริเวณหน้าหอพัก หรือบริเวณทางสาธารณะภายในหอพัก

6.10 ห้ามทิ้งขยะหรือเศษอาหารลงท่อระบายน้ำ

6.11 ปิดน้ำ และไฟที่ทุกครั้งเมื่อเลิกใช้งาน

6.12 สมาชิกเมื่อออกจากหอพักหลังเวลา 08.30 น. และหลังเวลา 20.30 น. จะต้องปิด

ประตุน้ำหอพักทุกครั้ง โดยให้จัดทำกุญแจประตูหอพักไว้ทุกคน

7. ผู้มีสิทธิ์ตามข้อ 5 และข้อ 6 จะต้องส่งคืนกุญแจที่หักต่อประธานคณะกรรมการจัดที่พักร

ภายใน 15 วัน นับตั้งแต่มีหนังสือแจ้งให้ทราบ หากพ้นกำหนดถือว่าที่พัสดังกล่าวว่างลงแล้ว

8. ผู้เข้าพักอาศัย.../

8. ผู้เช่าพักอาศัยในที่พักซึ่งทางมหาวิทยาลัยได้จัดสวัสดิการไว้ต้องปฏิบัติดังนี้

8.1 บำรุงรักษาที่พักและบริเวณที่พักอยู่ในสภาพที่เหมาะสมตามสถานะของ

สถาบันอุดมศึกษา

8.2 ไม่ก่อเติมหรือเปลี่ยนแปลงที่พัก เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากมหาวิทยาลัย

8.3 หากบ้านพักเกิดความเสียหายให้แจ้งมหาวิทยาลัยทราบ

8.4 จ่ายค่าบริการต่างๆ ตามที่มหาวิทยาลัยกำหนด

8.5 รับผิดชอบการซ่อมแซมซึ่งเกิดจากการชำรุดเสียหายที่เกิดขึ้น โดยเจตนาหรือ

ประมาทจากผู้เช่าพักอาศัย

8.6 งดเว้นไปรบกวนผู้อื่นหรือประกอบกิจใดที่รบกวนต่อเพื่อนบ้าน

8.7 ไม่ไว้ที่พักเพื่อกิจกรรมอื่นใดที่เกิดผลเสียหายต่อทางราชการหรือความสงบสุขของ

ส่วนรวม

9. ในกรณีที่มีปัญหาก็เกี่ยวกับการปฏิบัติตามประกาศนี้ ให้อยู่ในดุลยพินิจของอธิการบดี

ประกาศ ณ วันที่ 23 สิงหาคม พ.ศ. 2549



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์สิทธิรัช หาญสมบัติ)

อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏอุตรดิตถ์